

EXENTA N° 020 / 0496 /

SANTIAGO, **09 MAR. 2007**

Con esta fecha se ha dictado la siguiente:

RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE AERONÁUTICA CIVIL

VISTOS Y CONSIDERANDO:

- a) Que Empresa Nacional del Petróleo solicitó se le otorgue una concesión en el Aeropuerto Mataveri de Isla de Pascua, Vª Región.
- b) Que por OF.(O) N° 13/2/4/1607/6568 de fecha 23.NOV.2006, la Dirección General de Aeronáutica Civil informó las condiciones para otorgar la concesión solicitada en el Aeropuerto Mataveri de Isla de Pascua.
- c) Que por carta de fecha 26.DIC.2006, Empresa Nacional del Petróleo aceptó las condiciones señaladas en el oficio de la letra b), precedente.
- d) Que los antecedentes legales de Empresa Nacional del Petróleo se encuentran en poder de esta Dirección General de Aeronáutica Civil.
- e) Que por Of. (O) N° 13/2/4/240/0938 de fecha 26.FEB.2007, la Dirección General de Aeronáutica Civil solicitó a la Dirección Nacional de Fronteras y Límites del Estado la autorización para otorgar concesión.
- f) Que por OF. Público N° F-00234 de fecha 02.MAR.2007, la Dirección Nacional de Fronteras y Límites del Estado concedió la autorización requerida.
- g) La personería jurídica de don José Huepe Pérez, para comparecer en el presente acto administrativo en su calidad de Director General de Aeronáutica Civil, consta en el Decreto Supremo N°0119.(AV) de fecha 29 de Noviembre del año 2006.
- h) Lo dispuesto en los artículos 3º letra i), 8º y 11º de la Ley N° 16.752; y en los artículos 47º y siguientes del DAR-50 "Reglamento de Tasas y Derechos Aeronáuticos", aprobado por D.S. (AV) N° 172 de 1974.

RESUELVO:

- 1.- Otórgase a Empresa Nacional del Petróleo, con domicilio en la ciudad de Santiago, en adelante "la sociedad concesionaria", la concesión de 45,00 mts.2 de oficina, 253,00 mts.2 de talleres, 68,00 mts.2 área de radier; 87,00 mts.2 de superficie techada; 533,00 mts.2 de garaje; 31,00 mts.2 de bodega; 159,00 mts.2 de superficie techada (islas de carguío); 471,00 mts.2 de estanque de combustible; 50,00 mts.2 de estanque de agua y 5.260,00 mts.2 de terreno eriazo en el Aeropuerto Mataveri de Isla de Pascua.
- 2.- La concesión se otorgará hasta el **31 de Diciembre** del año 2010.



- 3.- La sociedad concesionaria pagará un Derecho Aeronáutico Mensual de \$ 8.902.642.- (OCHO MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS), resultante de la aplicación del artículo 55° del DAR 50 - "Reglamento de Tasas y Derechos Aeronáuticos". Además pagará un derecho aeronáutico equivalente a US \$ 5,75 por metro cúbico de combustible y lubricante de aviación vendido, utilizándose para su conversión el tipo de cambio fijado por ENAP, resultante de la aplicación del artículo 59° de dicho reglamento. En todo caso, el valor cobrado por este concepto, no podrá exceder el 3% del valor del metro cúbico de combustible o lubricante. El referido monto será reajustado trimestralmente de acuerdo a lo previsto en el "Reglamento de Tasas y Derechos Aeronáuticos", y que para estos efectos se fija en los meses de Enero, Abril, Julio y Octubre de cada año.

Las sumas que por concepto de derechos aeronáuticos se determinan en este acto administrativo, se imputarán al Subtítulo 06, Item 01.

- 4.- En garantía del fiel y oportuno cumplimiento de sus obligaciones, la sociedad concesionaria entregará una Boleta Bancaria de Garantía a favor del "Fisco - Dirección General de Aeronáutica Civil" por 1.452,00 Unidades de Fomento, con una vigencia mínima al 31 de **Marzo** del año **2011**.

La sociedad concesionaria autoriza expresamente a la Dirección General de Aeronáutica Civil para hacer efectiva la respectiva Boleta Bancaria de Garantía en caso de que, requerida la restitución de las superficies y bienes concedidos, éstos no fueren entregados oportunamente o en el evento de existir deudas pendientes de cargo suyo, por cualquiera de los conceptos aludidos para esta concesión.

- 5.- El no pago de dos mensualidades en el plazo establecido, será causal suficiente para poner término inmediato y anticipado a la concesión, sin responsabilidad alguna para el Fisco y con la facultad de la Dirección General de Aeronáutica Civil de hacer efectiva la garantía existente y/o disponer el cobro judicial o extrajudicial de los derechos e intereses adeudados.
- 6.- La sociedad concesionaria autoriza a la Dirección General Aeronáutica Civil, para que en caso de incumplimiento, simple retardo o mora en el pago de las obligaciones que se originan por la presente concesión, ingrese sus datos en un sistema de información comercial público, pudiendo ser procesados, tratados y comunicados, en cualquier forma o medio.
- 7.- Los consumos de los servicios de agua potable, energía eléctrica, gastos comunes que afecten a la concesión u otros que se originen por el ejercicio de los derechos que esta confiere, serán de cargo exclusivo de la sociedad concesionaria, como asimismo el mantenimiento y reparación de dichos servicios, quedando facultada la DGAC para cobrar los intereses y reajustes que correspondan por el atraso en el pago de los conceptos antes señalados.
- 8.- Serán de cuenta exclusiva de la sociedad concesionaria el pago de los impuestos territoriales, fiscales, municipales o de cualquiera otra naturaleza a que pudiere estar afecta la concesión o los derechos que de ella emanen. Será de su cargo, además, el pago de los derechos, multas o sanciones que le impusiere cualquier autoridad judicial, administrativa, municipal u otras y en general, cualquier responsabilidad que tenga como causa o se derive del ejercicio de los derechos que confiere la concesión.

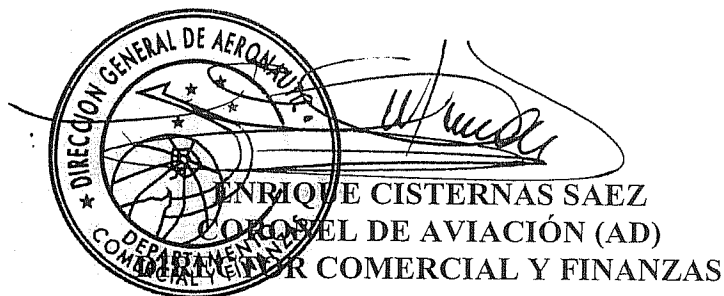
La sociedad concesionaria deberá exhibir, cada vez que le sea requerido por la Autoridad Aeronáutica, el comprobante que acredite el pago del impuesto territorial, según corresponda.

- 9.- Está prohibido a la sociedad concesionaria, realizar cambios que alteren el objeto para el cual fue otorgada la concesión, disponer de ella y/o transferirla sin la previa autorización de la Dirección General de Aeronáutica Civil.

- 10.- Igualmente será causal suficiente para el término inmediato y anticipado de la concesión, el incumplimiento por parte de la sociedad concesionaria de las disposiciones tributarias, municipales, sanitarias, medio ambientales u otras que afecten la concesión.
- 11.- Será causal de término de la concesión, el hecho que la sociedad concesionaria o sus dependientes utilicen las superficies y bienes concedidos para perpetrar actos ilícitos o que constituyan ofensas al orden público, la moral y las buenas costumbres.
- 12.- La sociedad concesionaria deberá informar a la Dirección General de Aeronáutica Civil, cualquier cambio de domicilio que efectúe.
- 13.- En la eventualidad que la sociedad concesionaria decida poner término anticipado a la concesión, deberá informarlo por escrito a la Dirección General de Aeronáutica Civil, con a lo menos 60 días de anticipación.
- 14.- La presente concesión, al igual que todas las que otorga la Dirección General de Aeronáutica Civil, estará regulada por el DAR-50 "Reglamento de Tasas y Derechos Aeronáuticos" aprobado por el D.S. (AV) N° 172 de fecha 05 de Marzo del año 1974 y sus modificaciones posteriores.
- 15.- Una vez tramitada la presente Resolución, la sociedad concesionaria dispondrá de un plazo de 30 días para suscribir ante Notario Público tres de sus ejemplares en señal de aceptación, debiendo protocolizar uno de ellos ante el mismo Notario y remitir a la Dirección General de Aeronáutica Civil uno de éstos, con la constancia de su protocolización.
- 16.- Los antecedentes que dieron origen a la presente Resolución, serán archivados en la Sección Concesiones del Departamento Comercial y Finanzas de la Dirección General de Aeronáutica Civil.
- 17.- Regístrese en el Ministerio de Bienes Nacionales, conforme a lo dispuesto en el D.L. N° 1.939 de 1977.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y DESE COPIA, (FDO.) JOSÉ HUEPE PÉREZ,
GENERAL DE BRIGADA AÉREA (A), DIRECTOR GENERAL DE AERONÁUTICA
CIVIL.

Lo que transcribe para su conocimiento:



DISTRIBUCIÓN:

- 3 EJEM. SUBSECRETARÍA DE AVIACIÓN.
- 1 EJEM. MINISTERIO DE BIENES NACIONALES.
- 4 EJEM. SRES. EMPRESA NACIONAL DEL PETROLEO, AV. VITACURA N° 2736 – PISO 10, LAS CONDES - SANTIAGO.
- 1 EJEM. D.G.A.C., AEROPUERTO MATAVERI – ISLA DE PASCUA.
- 1 EJEM. D.G.A.C., DEPARTAMENTO DE AERÓDROMOS Y SERVICIOS AERONÁUTICOS.
- 1 EJEM. D.G.A.C., D.L., SBD.SOP.LOG., SECCIÓN INFRAEST., OFICINA CATASTRO.
- 1 EJEM. D.G.A.C., OFICINA REGISTRATURA CENTRAL.
- 1 EJEM. D.G.A.C., D.C.Y F., SBD. COM., SECCIÓN TASAS Y DERECHOS.
- 2 EJEM. D.G.A.C., D.C.Y F., SBD. COM., SECCIÓN CONCESIONES.